

**VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts**

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Nekustamā īpašuma nosaukums	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m <sup>2</sup>	Zemes domājāmā daļa (m <sup>2</sup> ), kas saistīta ar iznomājamo platību	NĪN 1.5% gadā, EUR, par zemes domājamo daļu	Kadastra apzīmējumi	Lietošanas mērķi	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m <sup>2</sup> , bez PVN	Nomas maksa mēnesī, EUR bez PVN	Pieteikšanās datums	Drošības nauda	Līguma sagatavošanas maksa (vienreizēja maksa, bez PVN)
1	<b>Mazā Apakšgrāvja iela 12, Rīga; Daugavgrīvas šoseja 18, Rīga; Rīga</b>	Zeme	dažāda veida komercdarbība	<b>20925</b>	—	—	<b>Zemei:</b> 01001100105; 01000972138; 01001102181	<b>Zemei:</b> 1101	01001100111; 01000972138; 01001102181	reālā daļa no zemes vienības	5 gadi	—	<b>7500.00</b>	27.04.2026	1 mēn. nomas maksa	75.00



Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 27.04.2026. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aplokšnes norādēt:

"Komerddarbības direkcijas Nekustamā īpašuma pakalpojumu daļa";

-) Elektroniskā formātā nosūtīt uz info@ldz.lv ar norādi IZSOLE.

Kontaktpersona: N.Lukjanovics +371 26019140, normunds.lukjanovics@ldz.lv.

Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš"

Vienotais reģ. Nr. 40003032065

PVN reģ. Nr. LV40003032065

Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1547, Latvija

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Kods RIKOLV2X

Norēķinu konts: LV17RIKO0000080249645